



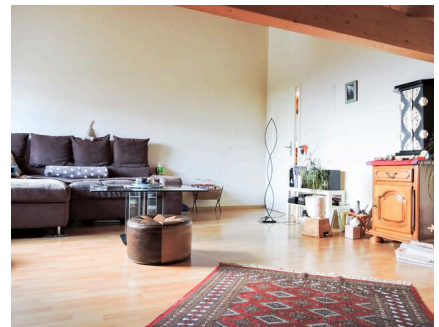
3.5 PIÈCES AVEC CACHET DANS UNE PETITE PPE AUX EVOUETTES

1897 Les Evouettes | Référence : 6062671

CHF 348'000.-

3.5 PIÈCES AVEC CACHET DANS UNE PETITE PPE AUX EVOUETTES

CH-1897 Les Evouettes | **CHF 348'000.-**



EN VENTE UNIQUEMENT CHEZ DRAPEL IMMOBILIER

Idéalement situé aux Evouettes d'Amont, à seulement 5 minutes du Bouveret, ce charmant appartement de 3.5 pièces séduit par son cachet, son atmosphère chaleureuse et sa situation privilégiée entre lac et montagnes.

L'appartement occupe le 2^e étage d'une villa en PPE composée de seulement trois logements, offrant ainsi un cadre de vie intimiste et particulièrement agréable, idéal pour les personnes en quête de tranquillité tout en restant proches des commodités.

D'une surface habitable de 68,7 m² et construit en 2007, le bien séduit dès l'entrée par ses volumes mansardés et son ambiance accueillante. La pièce de vie, lumineuse et conviviale, s'organise autour d'une cuisine ouverte sur le séjour, créant un espace harmonieux propice aux moments de partage.

Le bien se compose comme suit :

- Hall d'entrée
- Cuisine ouverte sur le séjour
- 2 chambres à coucher
- 1 salle d'eau avec douche, lave-mains et WC
- Galetas

Deux places de parc extérieures complètent ce bien (CHF 20'000.- en sus du prix affiché). Une buanderie commune est également à disposition. Le bien bénéficie également d'un jardin commun, offrant un agréable espace extérieur

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **6062671**

Type: **Appartement PPE**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **3.5**

Chambres: **2**

Sanitaire: **1**

Situé au: **Combles**

Surface habitable: **68.7 m²**

Année de construction: **2007**

Dernières rénovations: **2025**

Type de chauffage: **Pompe à chaleur**

Eau chaude sanitaire: **Pompe à chaleur**

Installation chauffage: **Sol**

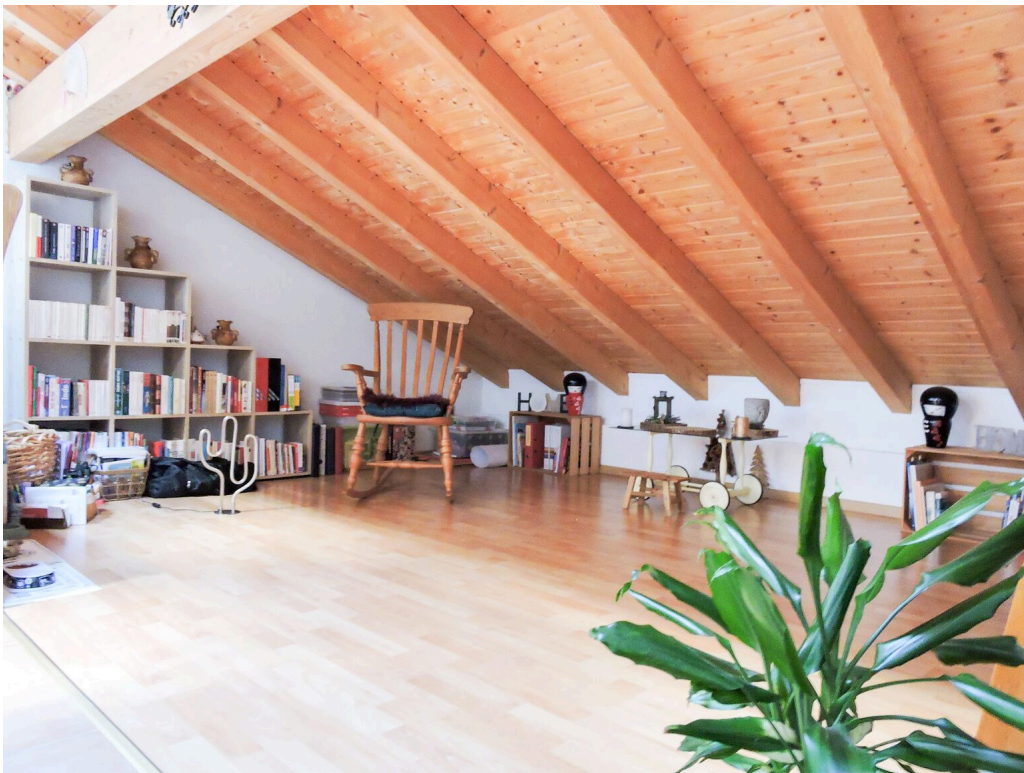
CONTACT VISITE

Monsieur Service des ventes
E-mail : contact@drapelimmobilier.ch
Tél. : 0798729802

VUE INTÉRIEURE












PLAN DE SITUATION





Vous êtes propriétaire et pensez à vendre ?


Nos clients recherchent :



- Appartement
- Maison
- Villa
- Immeuble de rendement
- Terrain



DRAPEL
IMMOBILIER

 drapelimmobilier.ch

 ochristin@drapelimmobilier.ch

 +41 79 872 98 02

VUE EXTÉRIEURE

