



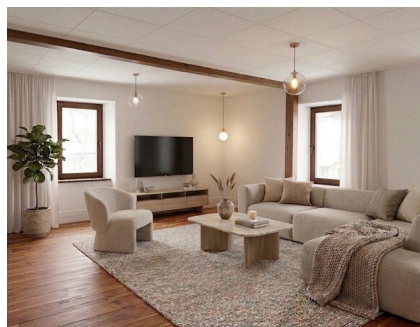
CHARMANT APPARTEMENT DE 3.5 PIÈCES À MASSONGEX

1869 Massongex | Référence : 5279451

CHF 390'000.-

CHARMANT APPARTEMENT DE 3.5 PIÈCES À MASSONGEX

CH-1869 Massongex | **CHF 390'000.-**



EN VENTE UNIQUEMENT CHEZ DRAPEL IMMOBILIE

Situé au cœur du charmant village de Massongex, cet agréable appartement de 3.5 pièces prend place au 1er étage d'une petite PPE composée de seulement deux appartements.

Entièrement rénové en 2011 puis rafraîchi en 2025 avec notamment le remplacement des fenêtres et de la porte d'entrée, ce bien séduit par son atmosphère chaleureuse et cosy. Les espaces sont bien agencés et créent une ambiance douce au quotidien.

L'appartement est parfaitement habitable en l'état. Quelques améliorations ou une remise au goût du jour pourront être envisagées selon les envies de ses futurs propriétaires, offrant ainsi un beau potentiel de personnalisation sans nécessiter une rénovation complète.

La vue sur le village et le parc environnant, très arboré, apportent un charme supplémentaire à cet appartement plein de cachet.

Sa situation est idéale, à proximité immédiate des commodités, des écoles, des arrêts de bus ainsi que de la gare CFF, facilement accessible.

Distribution :

- Hall d'entrée
- Salle d'eau, baignoire

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **5279451**

Type: **Appartement à rénover**

Disponibilité: **A convenir**

Pièces: **3.5**

Chambres: **2**

Sanitaire: **1**

Situé au: **1er étage**

Surface habitable: **~ 70 m²**

Année de construction: **1905**

Dernières rénovations: **2010**

Places de parc: **Oui, obligatoire**

Types de chauffage: **Electrique, Bois**

Installations chauffage: **Radiateur, Poêle**

- Cuisine entièrement agencée, ouverte sur espace repas
- Espace repas avec poêle
- Très agréable salon
- 2 Chambres
- Petit balcon

L'appartement est complété par une cave d'environ 35 m², un galetas ainsi qu'une place de parc extérieure, le tout inclus dans le prix de vente affiché.

Un garage box et une cave disponibles en sus Fr. 40'000.--.

Les photographies présentées dans cette annonce sont non contractuelles.

Contactez nous pour toute question ou pour convenir d'une visite de ce charmant 3.5 pièces à Massongex.

Retrouvez nos biens immobiliers en vente sur notre site drapelimmobilier.ch

CONTACT VISITE

Monsieur Service des ventes

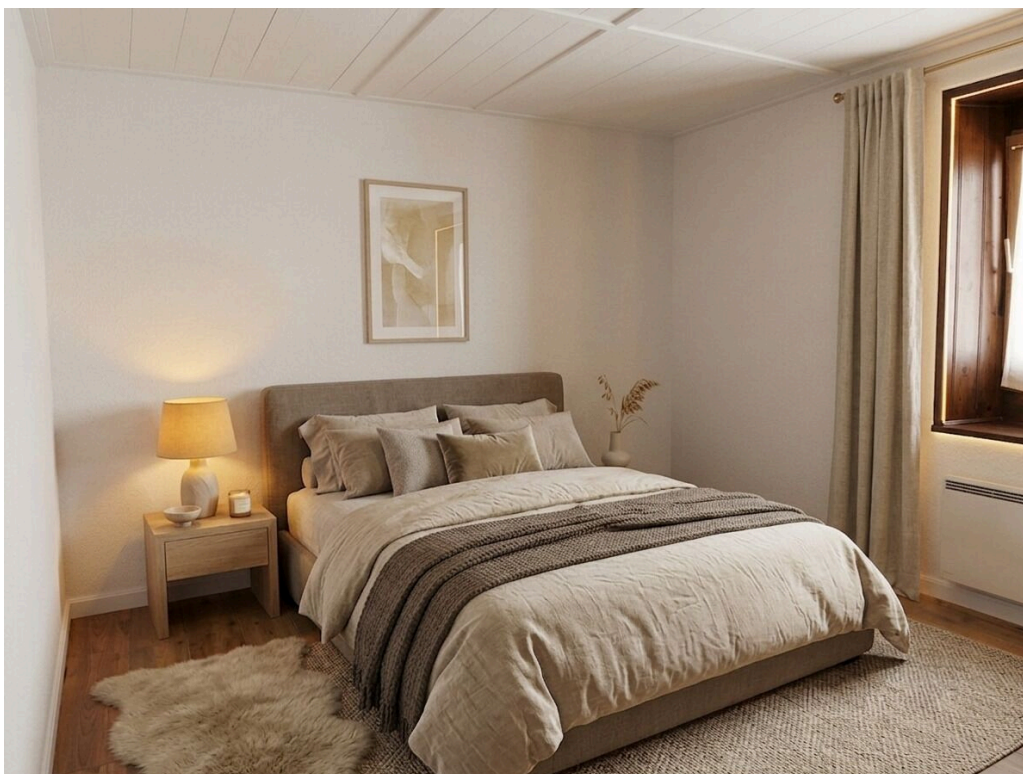
E-mail : contact@drapelimmobilier.ch

Tél. : 0798729802

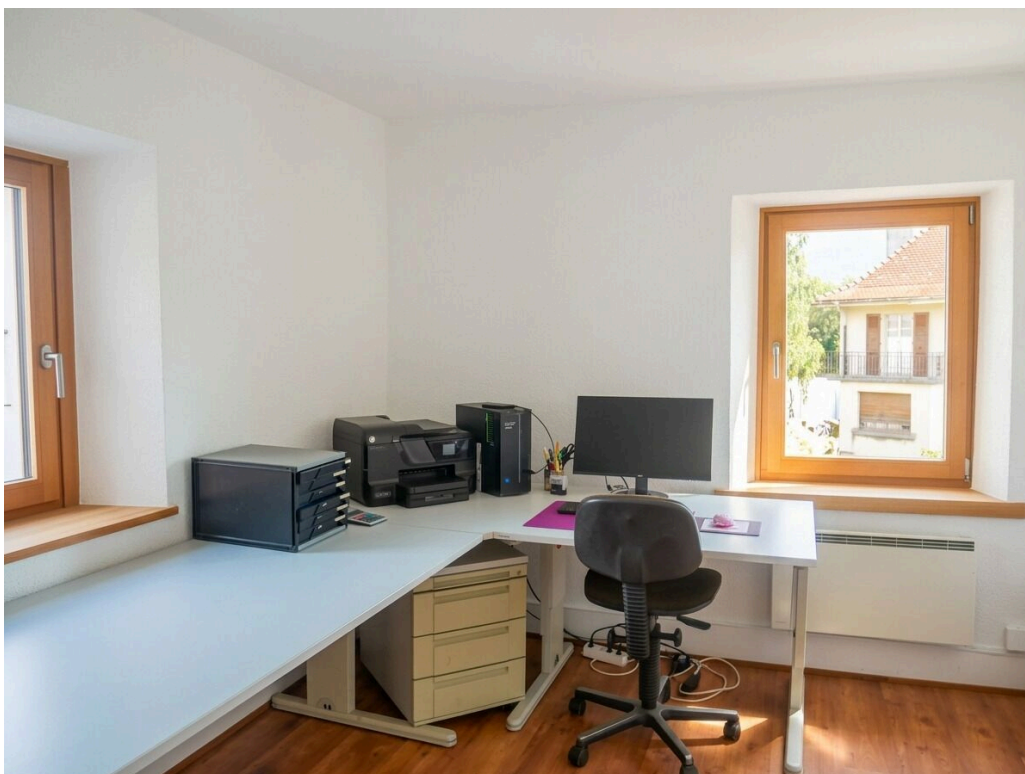
VUE INTÉRIEURE











PHOTO(S)



Vous êtes propriétaire et pensez à vendre ?

Nos clients recherchent :

- Appartement
- Maison
- Villa
- Immeuble de rendement
- Terrain

DRAPEL
IMMOBILIER

 drapelimmobilier.ch

 ochristin@drapelimmobilier.ch

 +41 79 872 98 02

VUE EXTÉRIEURE

